

Pressemitteilung

20. Februar 2024

Sparkasse Bad Tölz-Wolfratshausen erwirbt in Wolfratshausen Grundstück für Neubau mit Beratungs-Center

- Neues Beratungs-Center bündelt alle Vertriebsseinheiten der Sparkasse
- Künftig zwei mitarbeiterbesetzte Standorte in Wolfratshausen

Die Sparkasse Bad Tölz-Wolfratshausen hat in der Pfaffenrieder Straße 5 in Wolfratshausen ein rund 4.400 Quadratmeter großes Grundstück gekauft. Dort wird in den kommenden Jahren ein moderner Neubau entstehen, in dem alle Beratungseinheiten der Sparkasse in Wolfratshausen eine neue Heimat finden werden. Die Sparkasse Bad Tölz-Wolfratshausen kaufte das neue Grundstück auf Vermittlung des Immobilienmaklers Schneider & Prell Immobilientreuhand AG, Wolfratshausen. Das Grundstück befindet sich im Gewerbegebiet Wolfratshausen. Es handelt sich um eine Teilfläche aus dem Grundstücksareal der Firma Haupt Pharma. Sie liegt direkt an der Pfaffenrieder Straße und dient aktuell als Parkplatz und Tennisplatz.

„Ein klares Bekenntnis zum Standort Wolfratshausen“

Renate Waßmer, Vorstandsvorsitzende der Sparkasse Bad Tölz-Wolfratshausen: „Wir freuen uns, dass wir in Wolfratshausen ein geeignetes Baugrundstück für unseren geplanten Neubau erwerben konnten. Dies ist ein klares Bekenntnis zum Standort Wolfratshausen.“ Und Christian Spindler, stv. Vorstandsvorsitzender, ergänzt: „Wir starten den weiteren Planungsprozess in den nächsten Wochen. Ziel ist es, zügig zu beginnen und in einem Zeitraum von vier bis fünf Jahren bezugsfertig zu sein. Unsere Kundinnen und Kunden erwarten ein modernes Beratungs-Center, in dem man sich rundum wohlfühlt und das hinsichtlich räumlicher und technischer Ausstattung dem neuesten Stand entspricht.“

Der neue Standort im Gewerbegebiet bietet eine hervorragende Lage, ist verkehrstechnisch gut angebunden und verfügt über ausreichende Parkplätze. Noch offen ist, wie der derzeitige Standort der Sparkasse in der Sauerlacher Straße künftig weiter genutzt wird. Fest steht aber bereits heute, dass der Standort als verkleinerte Service-Geschäftsstelle der Sparkasse erhalten bleibt. Damit weitet die Sparkasse Bad Tölz-Wolfratshausen ihre Präsenz in Wolfratshausen auf zwei Standorte - zuzüglich der SB-Standorte - aus.

Weiterbetrieb des Beratungs-Centers in der Sauerlacher Straße nicht sinnvoll darstellbar

Trotz der kürzlichen Renovierung des derzeitigen Beratungs-Centers in der Sauerlacher Straße aus dem Jahr 1972 ist die Ausgestaltung als Beratungs-Center nach den Vorstellungen der Sparkasse in den bestehenden Räumlichkeiten nicht sinnvoll darstellbar. Insofern stellt der aktuelle Umbau des derzeitigen Beratungs-Centers eine Zwischenlösung für die kommenden Jahre bis zum Umzug in das neue Beratungs-Center in der Pfaffenrieder Straße dar. Viele Umbaumaßnahmen wurden dabei bereits so ausgerichtet, dass sie später zum neuen Standort umziehen bzw. dort wiedereingesetzt werden können.

Sparkasse Bad Tölz-Wolfratshausen

Mit einem Marktanteil von rund 45 Prozent der Hauptbankverbindungen ist die Sparkasse der wichtigste Finanzdienstleister in der Region. Mit flächendeckenden Beratungs-Centern, Geschäftsstellen und Selbstbedienungs-Centern ist sie immer direkt in der Nähe ihrer Kunden. Parallel dazu gibt es viele digitale Angebote, die von den Kunden immer mehr genutzt werden – vom Beratungs-Center Digital bis zur Sparkassen-App. Mit einer Bilanzsumme von rund 3,3 Mrd. Euro und über 60.000 Kunden ist die Sparkasse ein starker Partner und wichtiger Wirtschaftsfaktor. Als öffentlich-rechtliches Institut ist sie dem Gemeinwohl und der Wirtschaftsförderung in der Region verpflichtet. Einlagen und Kredite bleiben im regionalen Wirtschaftskreislauf. Die Sparkasse ist mit rund 420 Mitarbeitern ein großer und attraktiver Arbeitgeber und wichtiger Ausbildungsbetrieb.

Pressekontakt

Thomas Bundschuh
Pressesprecher
Vorstandsstab/Personal
Tel. 08041/8007-1634
thomas.bundschuh@spktw.de

Besuchen Sie uns auch auf

